

**Отчёт о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома Проспект Ленина, дом 1336, г. Тулы
за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению МКД				126397,80
Работы (услуги) по управлению МКД	кв.м	2340,70	4,50	126397,80
Работы выполняемые в целях надлежащего содержания системы мусороудаления МКД				55334,16
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	кв.м	2340,70	1,97	55334,16
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД				52813,89
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	шт	12,00	50400,00	50400,00
Периодическое техническое освидетельствование лифтов п. 1	шт	1,00	2100,00	2100,00
Страхование лифтов	шт	1,00	313,89	313,89
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				2216,16
Плановая проверка вентканалов в жилых домах с горячим водоснабжением	шт	162,00	41,04	2216,16
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД				28890,33
Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	шт	1,00	28890,33	28890,33
Работы по обеспечению устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД				21628,08
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах	кв.м	2340,70	0,77	21628,08
Работы по обеспечению санитарного состояния МКД				3745,08
Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	кв.м	2340,70	0,13	3745,08
Работы по благоустройству и обеспечению санитарного состояния придомовой территории МКД				159654,17
Работы (услуги) по содержанию и уборке придомовой территории	кв.м.	2055,00	3,96	97653,60
Вывоз отходов, не относящихся к ТКО	контейнер	1,00	6400,00	6400,00
Ограждение сигнальной лентой перед домом	м	20,00	17,76	355,20
Установка информационного стенда вх.группа	шт	1,00	245,37	245,37
Выполнение работ по обрезке и удалению деревьев с вывозом порубочных остатков 4 удаления, 3 обрезки	работа	1,00	55000,00	55000,00
Работы по уборке мест общего пользования МКД				49716,48
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД (уборка МОП)	кв.м.	2340,70	1,77	49716,48
Работы по техническому обслуживанию и ремонту инженерных коммуникаций МКД				109040,94
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	2340,70	2,70	75838,68
Очистка тех.этажа и тех.подполья от мусора с вывозом	м3	8,00	2750,00	22000,00
Осмотр и профилактический ремонт ВРУ тех.подполье	шт	2,00	678,86	678,86
Плановая ревизия поэтажного эл.щитка п.1, эт. 1-9	шт.	18,00	523,55	9423,90
Ревизия ВРУ п. 1 - тех.подполье	шт	1,00	1099,50	1099,50
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) общего имущества МКД				1925,26
Заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах до 0,1кв и глубиной до 100 мм эт. 1	отверстие	1,00	366,49	366,49
Малый ремонт дверей вх.группа	полотно	1,00	781,81	781,81
Ремонт клапана мусоропровода (с применением сварки) эт.8	м шва	0,20	1186,95	237,39
Ремонт ствола мусоропровода м/камера	м	1,00	108,31	108,31
Смена замков навесных пр. отд.	замок	1,00	431,26	431,26
Коммунальные ресурсы на содержание общедомового имущества МКД				138644,76
Водоотведение на содержание общедомового имущества	м3	76,68	247,44	1581,12
ГВС на содержание общедомового имущества	м3	53,28	2728,02	12112,38
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	76,68	434,64	2777,34
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	21200,00	63,33	122173,92
Общая сумма:				750007,11

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 01.01.2024 г.	113045,45
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2024 г.	-7356,31
Начислено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	841342,48
Содержание жилья	
ХВС на содержание общедомового имущества	702210,08
ГВС на содержание общедомового имущества	3089,76
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	12078,95
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	123963,69
Оплачено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	846052,43
Содержание жилья	
ХВС на содержание общедомового имущества	704833,23
ХВС на содержание общедомового имущества	3069,16

ГВС на содержание общедомового имущества	12076,00
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	126074,04
Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2024 г.	108335,50
Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2024 г.	88689,01